

ROMANIA
JUDETUL BRAILA
CONSILIUL JUDETEAN

HOTARAREA NR.39
din 27 martie 2025

privind: aprobarea propunerii de dezmembrare in doua loturi a imobilului identificat cu cartea funciara nr. 74993 Jirlău, situat in judetul Braila, in suprafata totala de 60994 mp, aflat in domeniul public al judetului Braila, in lotul 1/1 avand o suprafata masurata de 60946 mp si lotul 1/2 avand o suprafata masurata de 48 mp si actualizarea datelor de identificare in inventarul bunurilor domeniului public al judetului Braila

Consiliul Judetean Braila, intrunit in sedinta ordinara la data de 27 martie 2025;
Avand in vedere:

- Referatul de aprobare al Presedintelui Consiliului Judetean Braila;
- Raportul de specialitate al Directiei Administrare Patrimoniu si Evidenta Bugetara inregistrat cu nr.5375/14.03.2025;
- Referatul de specialitate al Directiei Administratie Publica Contencios inregistrat sub nr.5369/14.03.2025;
- Adresa nr.19867/01.10.2024 a Primariei Comunei Jirlau judetul Braila, privind amplasarea a trei statii de autobuz si solicitarea dezmembrarii in trei loturi a imobilului inscris in cartea funciara nr. 73083, dezmembrata in cartea funciara nr. 74993 si nr. 74994 precum si trecerea dreptului de proprietate a suprafetelor rezultate prin dezmembrare in favoarea UAT Comuna Jirlau;
- Adresa de inaintare a Referatului de admitere nr. 7791/19.02.2025, privind propunerea de dezmembrare a imobilului in suprafata de 60994 mp, identificat cu numărul cadastral 74993 Jirlau Lotul 1 in lotul 1/1 in suprafata de 60993 mp cu numarul cadastral provizoriu 74998 Jirlau si Lotul 1/2 in suprafata de 48 mp cu nr cadastral provizoriu 74999 Jirlau, inregistrata la Consiliul Judetean Braila sub nr.3993/26.02.2025;

Vazand avizele Comisiei de buget-finante, administrarea domeniului public si privat al judetului si Comisiei pentru administratie publica locala, juridica, relatii publice si relatii internationale;

Avand in vedere prevederile art.25, alin.(2) din Legea cadastrului nr.7/ 1996, cu modificarile si completarile ulterioare;

In conformitate cu prevederile art. 879, alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Noul Cod civil, cu modificarile si completarile ulterioare;

In temeiul art. 129, alin. (1), art. 130, lit. „a”, din Ordinul nr. 600/2023, privind aprobarea Regulamentului de receptie si înscriere in evidentele de cadastru si carte funciara, cu modificările și completările ulterioare;

In temeiul prevederilor art. 173, alin. (1), lit. „c”, art. 196, alin. (1), lit. „a”, din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare,

H O T A R A S T E:

Art.1.

Se aproba propunerea de dezmembrare in doua loturi, a imobilului identificat cu cartea funciara nr. 74993 Jirlău, situat in judetul Braila, in suprafata totala de 60994 mp, aflat in domeniul public al judetului Braila, in lotul 1/1 avand o suprafata masurata de

60946 mp si lotul 1/2 avand o suprafata masurata de 48 mp si actualizarea datelor de identificare, in inventarul bunurilor domeniului public al judetului Braila.

Art.2.

Se insuseste documentatia cadastrala privind dezmembrarea imobilului cu cartea funciara nr. 74993 Jirlau, cu propunerea de dezlipire in doua loturi, inregistrata la Consiliul Judetean Braila sub nr. 3993/26.02.2025 si admisa de Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Brăila sub nr. 7791/19.02.2025, conform anexei nr.1, parte integranta din prezenta hotărâre.

Art.3.

Datele de identificare ale lotului nr. 1/1 cu nr. cadastral provizoriu 74998 Jirlau si ale lotului 2 cu nr. cadastral provizoriu 74999 Jirlau sunt prezentate in anexa nr. 2, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4.

Inventarul bunurilor care apartin domeniul public al judetului Braila se va actualiza corespunzator, cu datele de identificare ale noilor imobile.

Art.5.

Se împuterniceşte dl. Francisk Iulian Chiriac - Presedintele Consiliului Judetean Braila sa semneze actul autentic de dezmembrare a imobilului identificat cu nr. cadastral 74993, in doua loturi.

Art.6. – Cu ducerea la indeplinire a prevederilor prezentei hotarari se insarcineaza Directia Administrare Patrimoniu si Evidenta Bugetara din cadrul Consiliului Judetean Braila.

Art.7. – Prin grija Compartimentului Cancelarie din cadrul Directiei Administratie Publica Contencios, prezenta hotarare va fi adusa la cunostinta celor implicati.

Hotararea a fost adoptata cu unanimitate de voturi.

PRESEDINTE,
FRANCISK-IULIAN CHIRIAC

CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL AL JUDETULUI
MIOARA DUȚU